

## All.1

### Descrizione tecnica dei luoghi di esecuzione delle attività

I luoghi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto sono situati all'interno dei locali afferenti al Museo Archeologico Nazionale di Napoli, dettagliatamente nel c.d. Braccio Nuovo, e sono distinti in catasto fabbricati al fg.6 p.la 529 sub 1.

Si tratta di ambienti che sono stati oggetto, di recente, di un intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione degli spazi, grazie al quale hanno trovato collocazione una serie di ambienti destinati ad attività accessorie rispetto alle attività museali.

Nel dettaglio le funzioni e i relativi spazi oggetto del contratto di partenariato di cui il presente capitolato tecnico-prestazionale è parte integrante saranno i seguenti:

RISTO- SNACK al piano terra composto da:

- Sala
- Wc pubblici
- Wc dipendenti
- Servizi (deposito, cella frigo, connettivi, etc.)

RISTO-GOURMET al piano terra e al piano primo composto da:

- Sala
- Area preparazione e cottura
- Wc dipendenti
- Wc pubblici
- Deposito

Per le metrature si rimanda alle planimetrie allegate (ALLEGATO 1 e 2).

L'ingresso dall'esterno ai locali avviene sia attraverso il portone principale del Museo posto su Piazza Museo, che attraverso Via S.Teresa degli Scalzi.

L'accesso dall'interno avviene, al piano terra, attraverso il giardino della Vanella, e al piano primo attraverso scale ed ascensori. Le scale e gli ascensori di cui sopra non sono esclusivi, ma a servizio anche di altre funzioni.

Gli spazi destinati a ristorante prospettano su uno spazio esterno (cd Giardino della Vanella) non esclusivo e sono dotati di una chiostrina interna ad uso esclusivo della funzione ristorante.

I locali sono tutti climatizzati, dotati di impianto idrico sanitario, di impianto elettrico, di impianto antincendio, di impianto antintrusione, di rete wi-fi, di controsoffittature e illuminazione d'arredo. I servizi igienici sono tutti arredati. Tutti gli spazi sono finiti e pronti all'uso.

I locali, come sopra individuati, vengono consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano all'atto della sottoscrizione del verbale di presa in consegna.

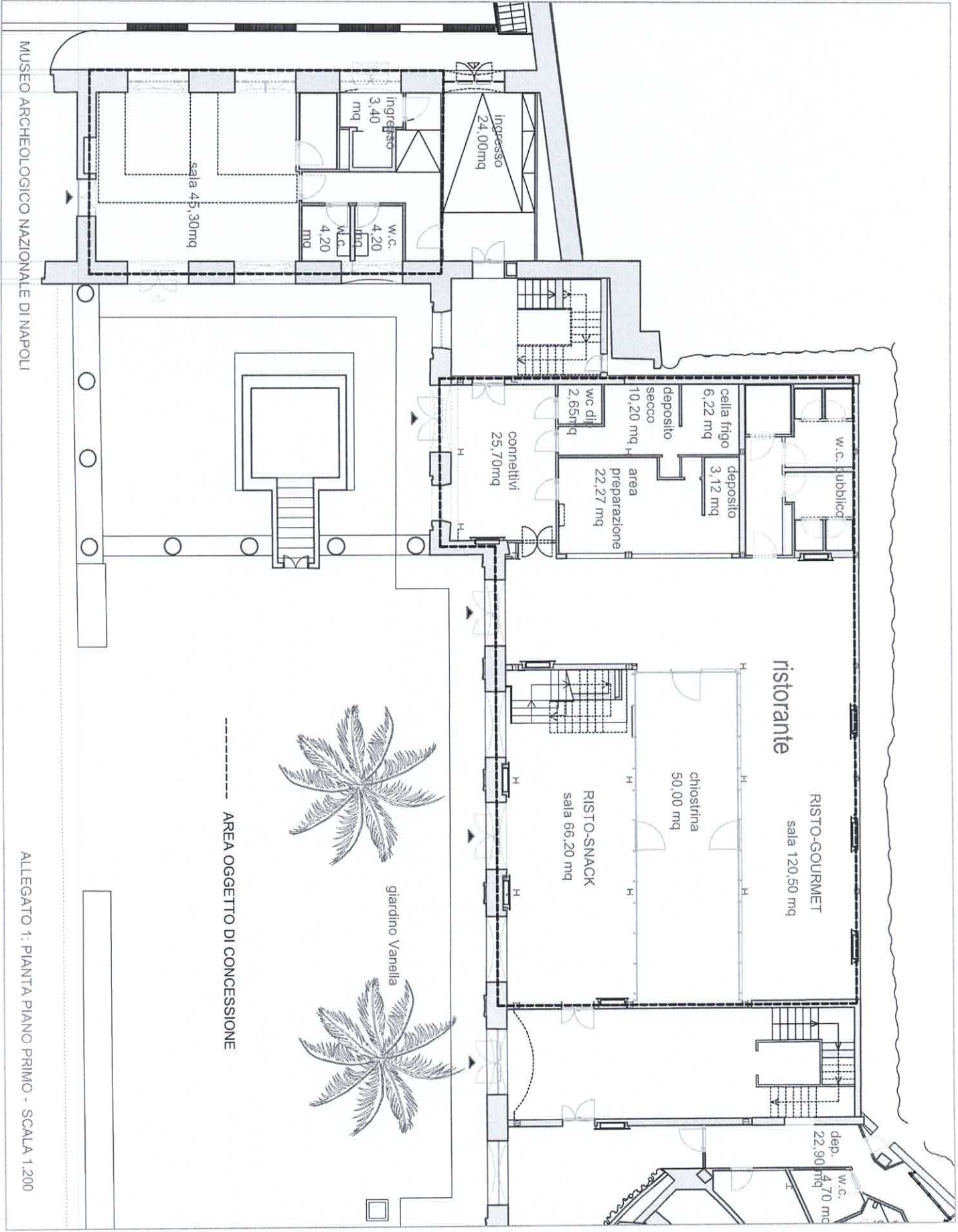
Sarà cura del Partner provvedere alle opere di allestimento e funzionalizzazione degli stessi, comprese tutte le modifiche necessarie per ottenere una diversa suddivisione interna ed eventuali modifiche agli impianti. Le modifiche andranno preventivamente concordate con l'Amministrazione, approvate dagli enti competenti e nuovamente, ove necessario, certificate.

Sarà cura del Partner

- l'effettuazione a proprie spese di tutte le fasi propeedeutiche all'allestimento ed all'attivazione di proprie utenze elettriche,

idriche e telefoniche, wi-fi oltre, eventualmente, all'attivazione dell'utenza relativa ai rifiuti rispetto alla quale il Museo si riserva di concordare con il partner la modalità di intestazione e di pagamento la cui tariffa, sarà, in ogni caso, a carico del Partner;

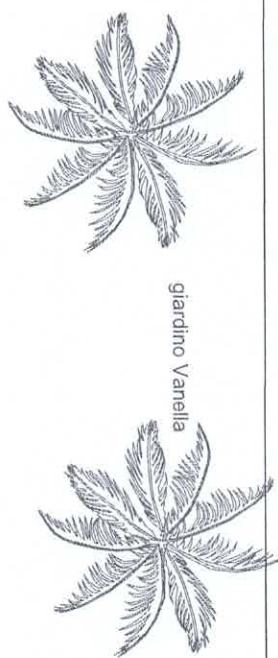
- la presentazione della SCIA (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande al pubblico all'Ente competente, corredata dalla documentazione di legge;
- la fornitura e l'installazione di arredi, macchinari, attrezzature e quant'altro necessario alla realizzazione del progetto di cui agli ALLEGATI 1 e 2, compreso l'allestimento dei locali oggetto della concessione d'uso.



MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI NAPOLI

ALLEGATO 1: PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:200

----- AREA OGGETTO DI CONCESSIONE



giardino Vanella

dep. 22,90 mq  
w.c. 4,70 mq

ristorante

RISTO-GOURMET  
sala 120,50 mq

RISTO-SNACK  
sala 66,20 mq

chiosstrina  
50,00 mq

area  
preparazione  
22,27 mq

connettivi  
25,70mq

wc di  
2,65mq

deposito  
secco  
10,20 mq

cella frigo  
6,22 mq

deposito  
3,12 mq

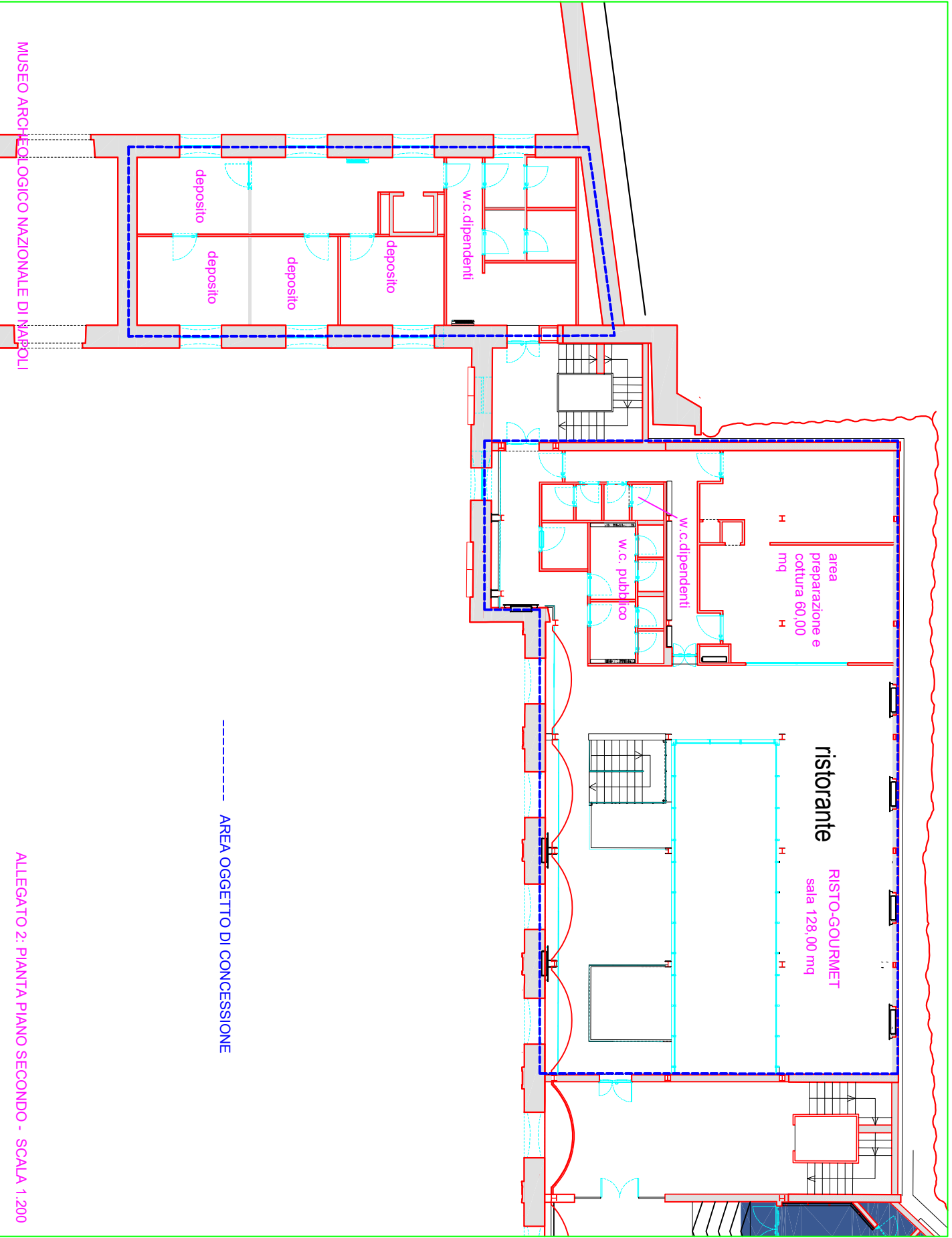
w.c. pubblico

Ingresso  
24,00mq

Ingresso  
3,40 mq

w.c.  
4,20 mq  
w.c.  
4,20 mq

sala 45,30mq



----- AREA OGGETTO DI CONCESSIONE